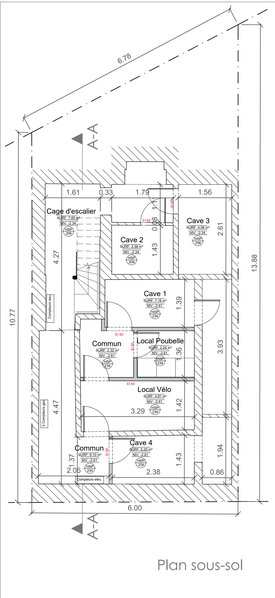
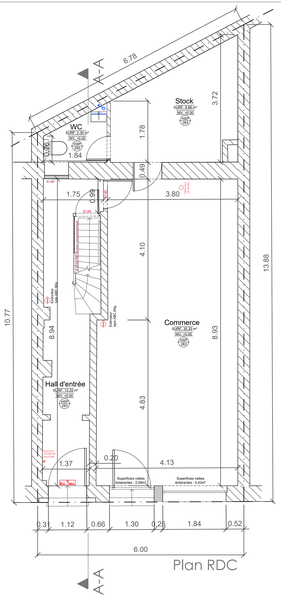
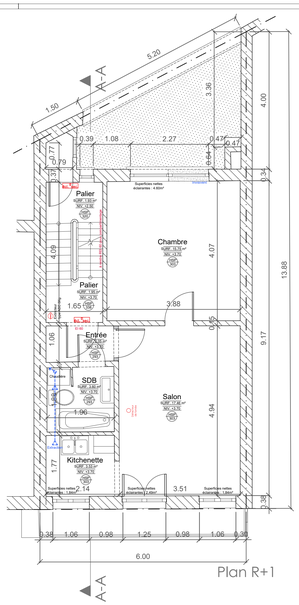


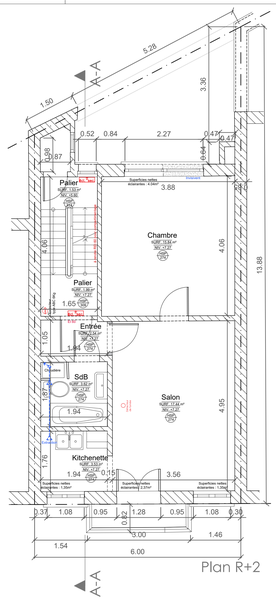
Plan sous-sol



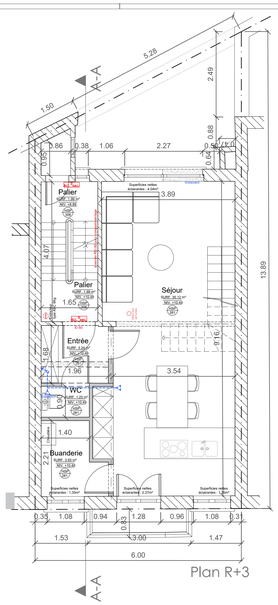
Plan RDC



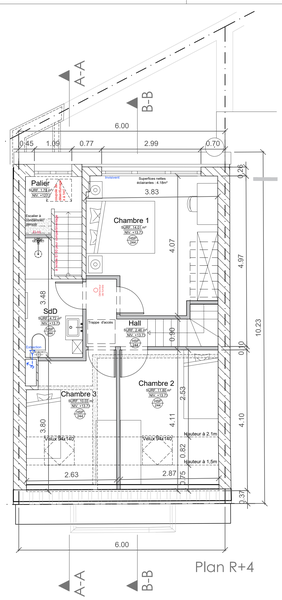
Plan R+1



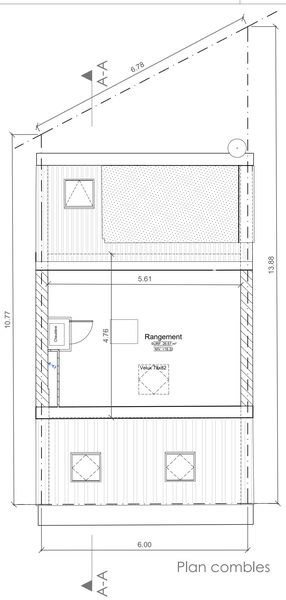
Plan R+2



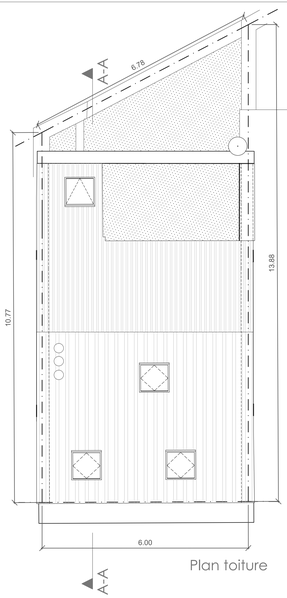
Plan R+3



Plan R+4



Plan combles

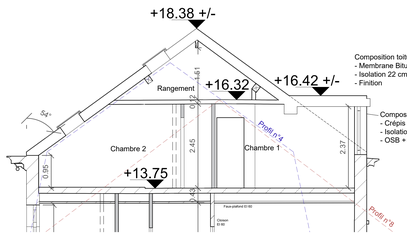


Plan toiture

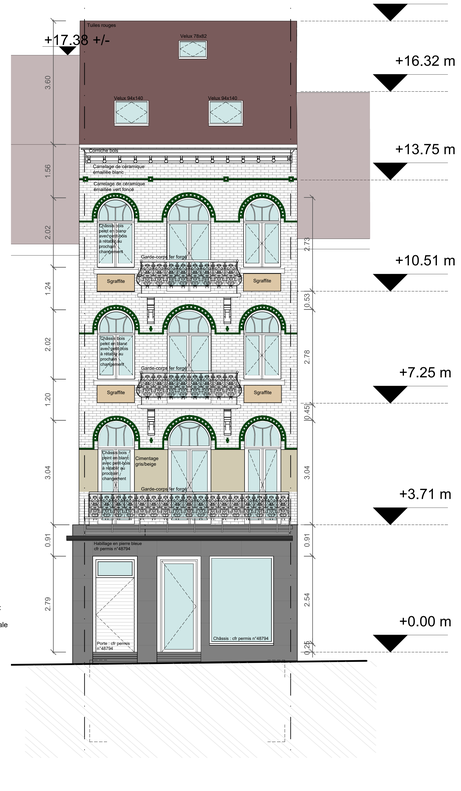
Corniche :

Sgraffite :

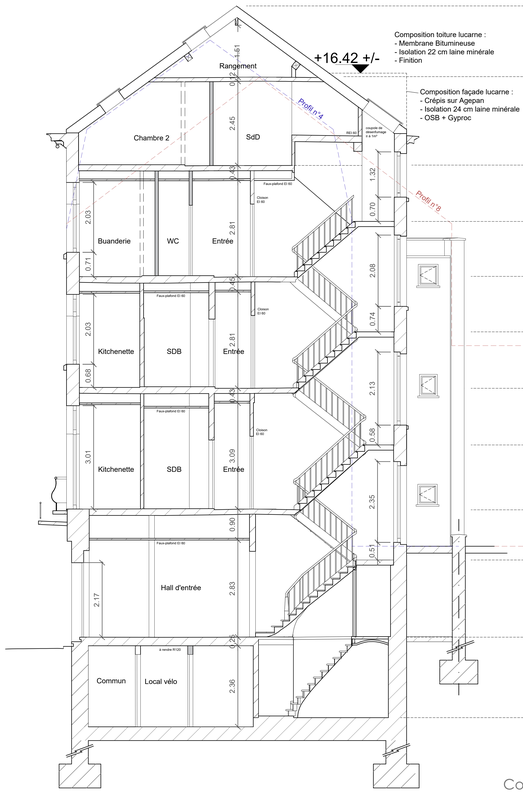
Garde-corps fer forgé :



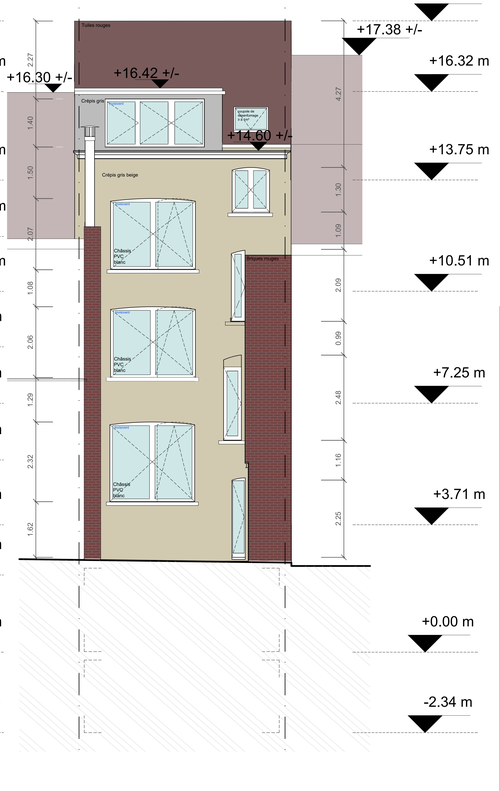
Coupe BB (chambre 1 & 2)



Façade avant



Coupe AA



Façade arrière

LEGENDE
Murs existants
Nouveau murs

LISTE DES MATERIAUX EXISTANT

Parements façade avant :	- Carrelage de céramique émaillée blanc - Carrelage de céramique émaillée vert foncé - RDC : pierre naturelle gris/vert - Soubassement pierre bleue
Châssis façade avant :	PVC blanc
Parement façade arrière :	- Crépis beige - Brique rouge - Crépis gris (lucarne)
Châssis façade arrière :	PVC blanc
Seuil :	Pierre bleue
Toiture :	Tuiles terre cuite rouges
Toiture plate :	Membrane bitumineuse

LISTE DES MATERIAUX PROJETEE

Châssis façade avant :	Châssis bois blanc avec petit-bois à réaliser au prochain changement
RDC façade av. :	Habillage pierre bleue cfr permis n°48794
Vitrine :	Cfr permis n°48794
Porte d'entrée :	Cfr permis n°48794

AVERTISSEMENT

Les plans sont établis d'après un mesurage des espaces.
Aucune investigation technique de contrôle n'a pu être établie.
Le réseau d'égout et d'évacuation d'eau pluviale est inconnu.
L'épaisseur des murs et cloisons ne différencient pas les murs porteurs des cloisons ou des murs revêtus de contre-cloisons.
Epaisseur des murs mitoyens inconnus.

Province de Bruxelles-Capitale

Demande de permis d'urbanisme :
- Régularisation du nombre de logements et des travaux d'aménagement
- Aménagement d'un duplex au R+3 et R+4
- Régularisation de la modification du volume en façade arrière (lucarne)
- Mise en conformité de la vitrine, porte d'entrée, et des châssis suivant le permis n°48794-PU octroyé le 16/06/2015
- Mise en conformité prévention incendie et PEB

Anderlecht 1070
Av. Paul Janson, n°6
DIV. 1 Sect A n°641l

Situation projetée :

Plan sous-sol
Plan rez-de-chaussée
Plan R+1, Plan R+2,
Plan R+3, Plan R+4
Plan combles, Plan toiture
Façade avant
Façade arrière
Coupe AA

en cas de contradiction avec le dessin, seules les côtes sont à respecter

tous les calculs de stabilité généralement quelconques, tels que fondations, hourdis, poutres, colonnes, charpentes..... feront l'objet d'une étude spéciale d'un bureau d'études spécialisé.

Maître de l'ouvrage:
[redacted]

ARCQ & PAREDES Architectes SRL
avenue Napoléon, 63 à 1420 Braine l'Alleud
tel: 02 / 384 91 88
mail : michele@architecte-arca.be
Michèle ARCQ
Jennifer PAREDES

modifications

K	
J	
I	
H	
G	
F	
E	
D	
C	
B	
A	

Dossier traité par :
ARCQ Michèle, architecte
PAREDES Jennifer, architecte
ALLIOUX Romain, architecte

Entreprise:
représentée par mr:
av./rue
tel:
fax:

dos: 2414
échelle : 1/50
date : 14/10/2025

plan n° pu 5/5 ind.